

存量住宅用地信息表

表1 永宁_市（县）存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道 (乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋 的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	中拓世纪城 ·君墅	永宁中拓长和地产有限公司	望远镇	永宁县望远镇双庆路北侧	普通商品房	0.1195	2012/11/1	2013-03-01	2014/11/1	已动工未竣工	
2			望远镇	永宁县望远镇双庆路北侧	普通商品房	2.5188	2012/11/1	2013-03-01	2014/11/1	已动工未竣工	
3			望远镇	永宁县望远镇双庆路北侧。	普通商品房	0.7616	2013/3/12	2013-07-12	2015/3/12	已动工未竣工	
4	蓝邦 海悦府	银川中拓合创置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇双庆路北侧、良田路东侧	普通商品房	5.844	2012/11/1	2013-03-01	2014/11/1	已动工未竣工	
5	永宁城市副 中心世纪天 骄	永宁中拓恒森置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇双庆路北侧	普通商品房	4.7756	2012/11/1	2013-03-01	2014/11/1	已动工未竣工	
6		三弦（宁夏）世界***城有限公司	望远镇	县城汉延渠以西、京藏高速公路引线以北、京藏高速公路以东。	普通商品房	5.266	2013/5/6	2013-09-06	2015/5/6	已动工未竣工	
7		宁夏嘉禾阳光房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远109国道东侧、京藏高速公路西侧、“塞上翡翠城”项目用地南侧。	普通商品房	6.1703	2014/2/8	2014-06-08	2016/2/8	已动工未竣工	
8	民生城、逸 兰汐项目	宁夏民生房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、双庆路南侧、规划双龙路北侧。	普通商品房	6.9901	2014/3/11	2014-07-11	2016/3/11	已动工未竣工	
9			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、双庆路南侧、规划青年路西侧、规划双龙路北侧。	普通商品房	1.5467	2014/3/11	2014-07-11	2016/3/11	已动工未竣工	
10			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、双庆路北侧。	普通商品房	2.7187	2014/3/11	2014-07-11	2016/3/11	已动工未竣工	
11			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、李银公路西侧、双庆路南侧、规划学府路北侧。	普通商品房	1.5918	2014/3/11	2014-07-11	2016/3/11	已动工未竣工	
12			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、李银公路西侧、双庆路南侧、规划学府路北侧。	普通商品房	3.3876	2014/5/28	2014-09-28	2016/5/28	已动工未竣工	

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
13			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、双庆路南侧。	普通商品房	1.8864	2014/5/28	2014-09-28	2016/5/28	未动工	
14			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、李银公路西侧、双庆路南侧、规划双龙路北侧。	普通商品房	1.1406	2014/5/28	2014-09-28	2016/5/28	未动工	
15			望远镇	永宁县望远镇良田路东侧、双庆路南侧。	普通商品房	2.6387	2014/5/28	2014-09-28	2016/5/28	已动工未竣工	
16	实成尚品雅居	宁夏永宁实成房地产开发有限公司	县城	县城宁和南街东侧、永祥街西侧、胜利路南侧。	普通商品房	6	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	已动工未竣工	
17		宁夏坤泰房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇快速通道东侧、典农河北侧。	普通商品房	4.0107	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	未动工	
18			望远镇	永宁县望远镇快速通道东侧、典农河北侧。	普通商品房	2.8192	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	未动工	
19		银川润石置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇李银公路西侧、双庆路北侧。	普通商品房	3.8942	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	未动工	
20			望远镇	永宁县望远镇李银公路西侧、双庆路北侧	普通商品房	2.4288	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	未动工	
21	庆丰御锦湾	银川市庆丰房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇水系东侧、李银公路西侧、京藏高速南侧、永二千沟北侧。	普通商品房	2.6272	2014/6/25	2014-10-25	2016/6/25	已动工未竣工	
22			望远镇	永宁县望远镇水系东侧、李银公路西侧、京藏高速南侧、永二千沟北侧。	普通商品房	3.8077	2014/10/31	2015-02-28	2016/10/31	已动工未竣工	
23	永宁龙辰九悦湾	宁夏灵隆房地产开发有限责任公司	望远镇	永宁县望远镇李银公路东侧、唐徕渠西侧、湖泊南侧、永二千沟北侧。	普通商品房	3.3791	2015/1/19	2015-05-19	2017/1/19	已动工未竣工	
24			望远镇	望远镇，李银公路东侧，永二千沟北侧	普通商品房	6.1564	2019/10/30	2020-03-15	2021/12/30	已动工未竣工	
25			望远镇	永宁县望远镇李银公路东侧、唐徕渠西侧、永二千沟北侧。	普通商品房	1.8541	2015/5/27	2015-09-27	2017/5/27	未动工	
26			望远镇	永宁县望远镇李银公路东侧、唐徕渠西侧、永二千沟北侧。	普通商品房	1.1543	2015/6/4	2015-10-04	2017/6/4	未动工	

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道 (乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
27			望远镇	永宁县望远镇李银公路东侧、唐徕渠西侧、永二干沟北侧。	普通商品房	2.022	2019/10/30	2020-02-29	2021/10/30	未动工	
28			望远镇	永宁县望远镇李银公路东侧、唐徕渠西侧、永二干沟北侧。	普通商品房	3.3811	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
29		宁夏置和房地产开发有限公司	望远镇	望远镇环城高速公路南侧、双庆路北侧、第二排水沟东侧	普通商品房	4.16541	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
30			望远镇	望远镇环城高速公路南侧、双庆路北侧、第二排水沟东侧	普通商品房	4.47278	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
31			望远镇	望远镇环城高速公路南侧、第二排水沟东侧、永二干沟北侧	普通商品房	2.89287	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
32			望远镇	望远镇环城高速公路南侧、双庆路北侧、第二排水沟东侧	普通商品房	5.9322	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
33			望远镇	望远镇良田路东侧、第二排水沟南侧	普通商品房	5.84656	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
34			永宁县欣荣城乡发展有限公司	望远镇	望远镇快速通道东侧、望通路北侧	普通商品房	4.3527	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工
35		望远镇		望远镇环城高速公路南侧、双庆路北侧、第二排水沟东侧	普通商品房	6.07242	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
36		望远镇		望远镇银子湖东侧	普通商品房	2.5499	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
37		望远镇		望远镇双庆路南侧、银子湖东侧	普通商品房	2.4354	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
38		望远镇		望远镇双庆路南侧、银子湖东侧	普通商品房	2.5932	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
39		宁夏世冠房地产开发有限公司	望远镇	望远镇规划路西侧、望通路北侧	普通商品房	3.33476	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
40			望远镇	望远镇规划路西侧、望通路北侧	普通商品房	4.351	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
41		宁夏世泽房地产开发有限公司	望远镇	望远镇规划双龙路南侧、规划启元路北侧、良田路东侧	普通商品房	4.16643	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	未动工	
42	江山阅	宁夏勇冠房地产开发有限公司	望远镇	望远镇双庆路北侧、李银公路东侧	普通商品房	6.28952	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	已动工未竣工	
43			望远镇	望远镇双庆路北侧	普通商品房	6.02208	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	已动工未竣工	
44			望远镇	永二千沟南侧、李银公路东侧	普通商品房	4.78138	2015/10/22	2016-02-22	2017/10/22	已动工未竣工	
45			望远镇	望远镇唐徕渠西侧、永二千沟南侧、李银公路东侧	普通商品房	5.5508	2015/11/22	2016-03-15	2017/10/20	已动工未竣工	
46			望远镇	永宁县望远镇双庆路以南、中央大道以西,东至:中央大道,南至:规划路,西至:规划路,北至:双庆路	普通商品房	1.9821	2020/12/11	2021-04-11	2022/12/11	已动工未竣工	
47			望远镇	永宁县望远镇以南、中央大道以西,东至:中央大道,南至:规划路,西至:宁夏巨元房地产开发有限公司项目用地,北至:规划路	普通商品房	1.0958	2020/12/11	2021-04-11	2022/12/11	未动工	
48			望远镇	望远镇新银村南侧、规划人和路西侧、完全小学北侧	普通商品房	1.0692	2015-10-22	2016-03-15	2017/10/20	未动工	
49			望远镇	永宁县望远镇,东至宁夏勇冠房地产开发有限公司、南至双庆路、西至李银路、北至永二千沟。	普通商品房	0.74547	2020-09-14	2020-11-16	2022/10/13	未动工	
50			望远镇	永宁县望远镇双庆路南侧、中央大道西侧,东至:宁夏巨元房地产开发有限公司项目用地,南至:宁夏巨元房地产开发有限公司项目用地,西至:规划路,北至:规划路	普通商品房	0.4224	2020/12/11	2021-04-11	2022/12/11	未动工	
51			三沙源	银川吉邦房地产开发有限公司	望远镇	永宁县胜利乡三沙源,快速通道西侧。	普通商品房	3.6089	2016/3/28	2016-07-28	2018/3/28
52	望远镇	永宁县胜利乡三沙源,快速通道西侧。			普通商品房	3.7304	2016/3/28	2016-07-28	2018/3/28	已动工未竣工	
53			望远镇	永宁县望远镇双庆路南侧、中央大道西侧	普通商品房	6.6326	2018/10/26	2019-02-26	2020/10/26	已动工未竣工	

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
54		宁夏巨元房地产开发有限公司项目	望远镇	永宁县望远镇双庆路南侧、中央大道西侧	普通商品房	4.5175	2018/10/26	2019-02-26	2020/10/26	未动工	
55			望远镇	永宁县望远镇双庆路南侧、中央大道西侧	普通商品房	4.2234	2018/10/26	2019-02-26	2020/10/26	未动工	
56			望远镇	永宁县望远镇双庆路南侧、中央大道西侧	普通商品房	6.1162	2018/10/26	2019-02-26	2020/10/26	未动工	
57		宁夏绿悦乐享置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇永宁快速通道以东、银西铁路以南；，东至空地、南至桑园沟、西至快速通道、北至银西铁路	普通商品房	3.1486	2020/11/21	2021-03-21	2022/11/21	已动工未竣工	
58			望远镇	永宁县望远镇永宁快速通道以东、银西铁路以南；南至桑园沟、西至永宁快速通道、北至银西铁路	普通商品房	3.7584	2020/11/21	2021-03-21	2022/11/21	已动工未竣工	
59			望远镇	永宁县望远镇永宁快速通道以东、银西铁路以南；南至桑园沟、西至永宁快速通道、北至银西铁路	普通商品房	3.1011	2020/11/21	2021-03-21	2022/11/21	已动工未竣工	
60			望远镇	永宁县望远镇永宁快速通道以东、银西铁路以南；南至桑园沟、西至永宁快速通道、北至银西铁路	普通商品房	5.9503	2020/11/21	2021-03-21	2022/11/21	已动工未竣工	
61			望远镇	永宁县望远镇永宁快速通道以东、银西铁路以南；南至桑园沟、西至永宁快速通道、北至银西铁路	普通商品房	3.7355	2020/11/21	2021-03-21	2022/11/21	已动工未竣工	
62		宁夏光耀新希望房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇良田路以东、李银路以西、南至空地、北至空地	普通商品房	4.7585	2021/1/26	2021-05-26	2023/1/26	未动工	
63			望远镇	永宁县望远镇良田路以东、李银路以西,东至：空地,南至：空地,西至：空地,北至：空地	普通商品房	4.172	2021/1/26	2021-05-26	2023/1/26	已动工未竣工	
64			望远镇	永宁县望远镇良田路以东、李银路以西,东至：李银路,南至：空地,西至：空地,北至：空地	普通商品房	3.5365	2021/1/26	2021-05-26	2023/1/26	已动工未竣工	
65	宁夏巨元房地产开发有限公司银子湖水都二期煤矿棚户区	望远镇	望远镇双庆路北侧、唐徕渠西侧，永二千沟南侧	普通商品房	5.7628	2019/9/16	2019-11-18	2021/11/18	已动工未竣工		
66	宁夏盛吉房地产开发有限公司	望远镇	望远镇区，红旗路东侧，启元路北侧，庆丰苑住宅小区B区南侧	普通商品房	1	2019/11/8	2020-01-08	2022/1/8	已动工未竣工		
67	北控宁生城市投资发展有限公司	望远镇	望远镇区，双庆路以南、良田路以东	普通商品房	0.9633	2019/12/17	2020-03-15	2021/12/17	已动工未竣工		
68	银川众一集团房地产开发有限公司	县城	永宁县杨和镇宁丰街以东，迎宾大道以南，惠农渠以西，杨和镇惠丰村以北，永和锦城项目内	普通商品房	0.7478	2019/12/23				已动工未竣工	
69	宁夏金耀置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇规划庆年路以西、望通路以北、西至空地、北至空地	普通商品房	2.11043	2021/3/16	2021-07-16	2023/3/16	已动工未竣工		

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道 (乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋 的土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
70		宁夏金耀置业有限公司	望远镇	永宁县望远镇规划庆年路以东、望通路以北、东至空地、北至空地	普通商品房	4.711878	2021/3/16	2021-07-16	2023/3/16	未动工	
71		吴忠市恒昌房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇李银路以西、望通路以北、西至空地、北至空地	普通商品房	3.154038	2021/3/16	2021-07-16	2023/3/16	未动工	
72	龙辰九月湾	宁夏灵隆房地产开发有限公司	望远镇	永宁县望远镇永二千沟以北、王家广湖以南、东至宁夏灵隆房地产开发有限公司项目用地、西至宁夏灵隆房地产开发有限公司项目用地	普通商品房	5.04756	2021/7/7	2021-11-1	2024/6/30	未动工	